

Usnesení č. 19 ze zasedání výboru SVJ Vratimovská 481 – 484, konaného dne 3. 12. 2015

Přítomni: Ing. Doležal, p. Kořínek, p. Vacík, Hančlová

Omluven: p. Mouka

Host: p. Vojíř

Výbor Společenství vlastníků jednotek:

I. Konstatuje:

- Byl projednán Zápis ze Shromáždění vlastníků jednotek
- Řešil se problém s teplou vodou ve vchodu 483 - důvodem bylo krátkodobé uzavření přívodu teplé vody a následné zavzdušnění soustavy.
- Byla objednána oprava zámku ve vchodu 481. Problém zámečnick nevyřešil. Byla vyměněna opotřebovaná vložka.
- V termínu 14.-16-12. 2015 proběhne odečet vody
- Jelikož po výzvě na likvidaci pračky ve sklepě 482 vlastník 482/23 nereagoval, bude objednána firma na likvidaci a náklady budou vyúčtovány vlastníkov.
- Do 31.1.2016 musí být odstraněny květiny, stolky a další materiál ze společných prostor na schodištích. Po tomto termínu Výbor SVJ podnikne kroky k likvidaci úklidovou firmou.

II. Bere na vědomí:

- Magistrát hl. m. Prahy poslal vyjádření k žádosti o ochraně před nečinností správního orgánu - jednání bude pokračovat
- Výbor SVJ obdržel návrhy na využití volných prostor - posilovna, ping pong
- Výbor SVJ obdržel objednávky na čipy. Budou realizovány objednávky, které byly podány VÝHRADNĚ vlastníky bytových jednotek. Výjimku tvoří byty patřící Městské části. O době a místě vydávání objednaných čipů bude Výbor informovat .

III. Ukládá

- P. Kořínkovi kontaktovat f. ISTA, zda aktualizuje seznam vlastníků pro vyúčtování
- P. Kořínkovi zajistit odečtové archy na vodu na SBD
- p. Vacíkovi vyměnit zámek ve vchodu 481
- p. Doležalovi objednat příslušný počet čipů

Příští zasedání výboru se uskuteční ve čtvrtek dne 19. 11. 2015 od 18:00 hod.

Zapsala: H. Hančlová

Schválil: Ing. Doležal