

Usnesení

ze zasedání výboru SVJ Vratimovská 481 – 484, konaného dne 6. 11. 2014

Přítomni: Ing. Doležal, p. Kořínek, p. Vacík,

Omluveni: pí Hančlová

Výbor Společenství vlastníků jednotek:

I. konstatuje:

- Byl dokončen návrh nových stanov. Text k připomínkám je uveřejněn na internetových stránkách SVJ a současně je k dispozici u výboru SVJ.
- Byla zajištěna rezervace místnosti v ZŠ Tupolevova, kde dne 11. prosince 2014, proběhne od 18:00 hodin shromáždění vlastníků jednotek.
- Po vyregulování topné soustavy byl podepsán konečný předávací protokol s firmou Ista. Pro opakovanou nepřítomnost vlastníka a tedy neumožnění vstupu do bytu nebyla provedena regulace v bytě č. 12, vchod 482. V případě potíží bude regulace provedena dodatečně a na náklady vlastníka.
- Byla zvážena možnost snížení platby do fondu oprav k 1. lednu 2015.

II. bere na vědomí:

- Nutnost provést odečet spotřeby teplé a studené vody se stavem k 15. prosinci 2014.
- Dokončení prací provedených firmou Ista a z toho vyplývající možnost fakturace.

III. schvaluje:

- Uložení materiálu potřebného pro výměnu dešťových svodů v suterénních místnostech objektu.

IV. ukládá:

- Členům výboru sledovat a průběžně předkládat připomínky a návrhy týkající se nových stanov.
- Panu Kořínkovi připravit prezentační listiny pro shromáždění vlastníků

Výbor SVJ zároveň upozorňuje, že pokud nebude dostatečná účast na shromáždění SVJ, nebude moci být provedeno doplnění výboru, což by ochromilo další činnost SVJ a znemožnilo další pokračování prací v domě. Současně by nemohl být projednán návrh na snížení platby do fondu oprav.

Příští zasedání výboru se uskuteční ve čtvrtek dne 20. 11. 2014 od 18:00 hod.

Zapsal: Ing. Doležal