

Usnesení

ze zasedání výboru SVJ Vratimovská 481 – 484, konaného dne 12. 6. 2014

Přítomni: Ing. Doležal, pí Hančlová, p. Kořínek, p. Vacík, Ing. Vaňatová
Hosté: zástupci spol. ista Česká republika, s.r.o. – p. Škoda, Ing. Hanzl, Ing. Ryba

Výbor Společenství vlastníků jednotek:

I. konstatuje:

- Se zástupci spol. ista Česká republika, s.r.o. byla projednána nespokojenost s jednáním pana Ing. Hanzla a byl dán požadavek na sepsání dodatku ke smlouvě, ve kterém bude uvedeno, že SVJ odmítá nadále spolupracovat s Ing. Hanzlem pro ztrátu důvěry a společností ista Česká republika, s.r.o. bude určena pro jednání jiná kontaktní osoba,
- pro nedostatky nebyla převzata předložená pasportizace umístění indikátorů tepla, nedošlo k převzetí této části díla, bude požadována penalizace pro nesplnění termínu dodání,
- instalace kamerového systému byla ohlášena Úřadu pro ochranu osobních údajů,
- uskutečnila se prohlídka bytů vchodu 482 pro možné spuštění provozu odsávání, byly však zjištěny zásadní nedostatky v rozvodu kabelů pro připojení jednotlivých bytů k motoru, proto se bude hledat jiná možnost připojení (bezdrátové),
- byla podepsána smlouva na opravu dešťových svodů,

II. bere na vědomí:

- výměnu patních vodoměrů,
- žádost vlastníka bytu č. 18/483 o snížení plateb spojených s užíváním bytu

Odstávku teplé vody v termínu 10. - 16. srpna 2014

III. schvaluje:

- objednávku stojanů na kola do další sklepní místnosti,
- fakturaci opravy vstupních dveří vchodu 483 po násilném vniknutí (podklad pro pojišťovnu),

IV. ukládá:

- Ing. Vaňatové kontrolu opravené verze pasportizace, zajistit kopii karty k bezpečnostnímu zámku,
- p. Kořínkovi zajistit objednávku stojanů na kola
- Ing. Doležalovi zajistit od Policie ČR příslušné doklady pro pojišťovnu
- pí Hančlové informovat vlastníka bytu č. 18/483 o nutnosti doložit počet osob trvale hlášených v bytě a teprve na základě věrohodného dokladu provést úpravu předpisu platby

Příští zasedání výboru se uskuteční ve čtvrtek dne 26. 6. 2014 od 18:00 hod.

Zapsala: Ing. Vaňatová

Schválil: Ing. Doležal