

**Usnesení
ze zasedání výboru SVJ Vratimovská 481 – 484
konaného dne 14. února 2013**

Přítomni: Ing. Dufek, Vacík, Ing. Vaňatová, Ing. Doležal, Kořínek
Omluveni: Hančlová

Výbor Společenství vlastníků jednotek:

I. konstatuje:

- Vzhledem k potvrzenému výskytu mravenců farao v našem domě bude specializovanou firmou proveden represivní zásah na tohoto škůdce. Do jednotlivých bytů budou dány požerové nástrahy (nikoliv postřik), a to podle následujícího harmonogramu:

Vratimovská 481 a 482 Út 26. 2. 2013 od 16.00 hod.

Vratimovská 483 a 484 St 27. 2. 2013 od 16.00 hod.

Práce budou zahájeny v nejvyšším podlaží. Ze strany vlastníků není potřeba žádná příprava na zásah. **Prosíme ale všechny vlastníky o zpřístupnění bytů pracovníkům provádějící firmy, a to ve stanovených termínech.**

- V průběhu roku 2014 bude nutné přistoupit k osazení měřících zařízení na topná tělesa. Nutnost osazení měřícího zařízení nařizuje nová legislativa od 1.1. 2015.
- V důsledku narůstajících cen zboží a služeb bude přistoupeno k přezkumu některých plateb SVJ.
- Dne 14.2. byl proveden odečet stavu patních vodoměrů:
 - 481 – 8087 m³
 - 482 – 297 m³
 - 483 – 6459 m³
 - 484 – 5214 m³

II. bere na vědomí:

- Informaci firmy NIPOS o přípravě výměny madel na zábradlí. Během kontrolního dne (28.2.) bude ze strany prováděcí firmy představen návrh nového řešení madel. Stávající madla budou následně odstraněna a nahrazena novými.

III. ukládá:

- p. Kořínkovi zajistit konkrétní nabídku klip rámečků na zeď.

**Příští zasedání výboru uskuteční dne 28. února 2013
od 18,00 hodin ve sklepní místnosti vchodu 482**

Zapsal: Ing. Dufek

Schválil: Ing. Doležal