

**Usnesení
ze zasedání výboru SVJ Vratimovská 481 – 484
konaného dne 20. prosince 2012**

Přítomni: Ing. Dufek, Vacík, Ing. Vaňatová, Hančlová, Ing. Doležal, Kořínek

Výbor Společenství vlastníků jednotek:

I. konstatuje:

- Na základě zvolení členů výboru SVJ na shromáždění vlastníků SVJ dne 13. 12. 2012 byl na schůzi výboru SVJ předsedou výboru SVJ zvolen Ing. Doležal. Místopředsdkyní výboru SVJ byla zvolena Ing. Vaňatová.
- V průběhu prosince byla provedena výměna vodoměrů ve všech bytových jednotkách domu.
- S účinností od 1. 3. 2013 bude na základě schváleného usnesení shromáždění SVJ ze dne 13. 12. 2012 provedena změna výše plateb do fondu oprav. Současně s touto změnou bude v důsledku narůstajících cen energií a služeb přistoupeno ke změnám výše některých dalších plateb (např. elektřina společných prostor domu, provozní fond, STA).

II. bere na vědomí:

- Postupující práce v rámci rekonstrukce společných prostor domu. Příští kontrolní den se uskuteční 10. 1. 2013 v 16:00 hod.

III. schvaluje:

- Rekonstrukční práce (výmalba, položení dlažby) ve sklepní místnosti výboru SVJ.
- Vícepráce v rámci rekonstrukce společných prostor domu firmou NIPOS. Postup prací je pravidelně monitorován v rámci kontrolních dnů. Veškeré práce by měly být dokončeny do 31. 1. 2013.

IV. ukládá:

- p. Kořínkovi zjistit možné nabídky na vybavení nábytkem pro místnost výboru SVJ.
- p. Vacíkovi zjistit podrobnější cenovou nabídku pro případné mytí oken společných prostor domu.
- Ing. Doležalovi shromáždit doklady nutné pro provedení změny v obchodním rejstříku a požádat SBD Praha o zajištění provedení této změny

**Příští zasedání výboru uskuteční dne 10. ledna 2013
od 18,00 hodin ve sklepní místnosti vchodu 482**

Zapsal: Ing. Dufek

Schválil: Ing. Doležal