

Usnesení
ze zasedání výboru SVJ Vratimovská 481 – 484
konaného dne 2. února 2012

Přítomni: Ing. Doležal, Bílková, Ing. Vaňatová
Nepřítomni: Hančlová, Vacík
Host: pan Mouka

Výbor Společenství vlastníků jednotek:

I. konstatuje:

- spol. CENTRONET dodala projekt o umístění techniky (rozvodných beden, přívod optického kabelu), instalace byla provedena do konce ledna
- dne 31. 1. 2012 se dostavil technik SBD p. Procházka k prohlídce objektu; Ing. Doležal jej provedl a seznámil s provedeným zateplením a ostatními stavebními úpravami objektu, které byly v posledních dvou letech provedeny

II. bere na vědomí:

- dne 19. 1. 2012 se uskutečnilo jednání se zástupcem DOSNY panem Christobauerem k projednání odstranění závad uvedených v revizní zprávě výtahů bylo též dojednáno, že spol. DOSNA bude provádět pravidelné 14ti denní prohlídky výtahů
- dne 26. 1. 2012 proběhlo na SBD jednání Ing. Doležala a Ing. Vaňatové s předsedou SBD Mgr. Krohem, ekonomickým náměstkem Ing. Roubalem a technikem p. Procházkou; výsledkem jednání byla dohoda na nové smlouvě o správě objektu Vratimovská, ve které budou konkretizovány činnosti SBD a ceny za poskytnuté služby
- na jednání výboru se dostavil pan Mouka, nový majitel bytu č. 4/481, aby se představil; současně mu byly sděleny základní informace o provozu a chodu objektu

III. schvaluje:

- navýšení zálohových plateb souvisejících s užíváním bytu a společných prostor v důsledku navýšení cen dodavatelů rozhodnout až po vyúčtování nákladů za rok 2011 (bod č. 6 Usnesení shromáždění vlastníků jednotek ze dne 24. 11. 2011)

IV. ukládá:

- Ing. Doležalovi a Ing. Vaňatové podepsat smlouvu na správu výtahů se spol. DOSNA

Příští zasedání výboru se uskuteční ve čtvrtek dne 16. 2. 2012
od 18,00 hodin ve sklepní místnosti vchodu 482

Zapsala: Bílková

Schválil: Ing. Doležal