

Usnesení
ze zasedání výboru SVJ Vratimovská 481-484,
konaného dne 25. srpna 2011

Přítomni: Ing. Doležal , Bílková, Hančlová, Vacík

Nepřítomni: Ing. Vaňatová

Výbor Společenství vlastníků jednotek:

I. konstatuje:

- případné reklamace zjištěných závad jsou řešeny v rámci kontrolních dnů stavby
- bylo doručeno usnesení Policie ČR o odložení věci krádeže 4 ks set-top-boxů, 8 ks dálkových ovládačů, 2 ks modulátorů a jedné katry programu JOJ v hodnotě 2000,- Kč v celkové škodě 14.000,- Kč

II. bere na vědomí:

- výsledek jednání Ing. Doležala s technikem spol. Centrio. Technik pan Šišovský provede dne 26.8.2011 dohovor s fy MONTAKO ohledně zavedení kabelů do objektu,
- informace z kontrolních dnů stavby, které probíhají dvakrát týdně (úterý a čtvrtek) za účasti Ing. Roda (stavební dozor)
- za účasti pí Doležalové byl 18.8.2011 provede odečet spotřeby studené vody v objektu (481-3214 m³, 482-3848,³ 483-4241m³, 484-4252,³),
- za účasti pí Doležalové proběhla oprava vstupních dveří do objektu 481

III. schvaluje:

- výsledek kontroly plateb a porovnání těchto plateb s evidencí obyvatel MÚ Praha Letňany. Je konstatováno, že v objektu je k trvalému pobytu hlášeno více osob, než za kolik jsou realizovány platby,
- návrh nových předpisů plateb pro vlastníky, kteří nepřihlásí k platbám všechny osoby hlášené k trvalému pobytu.

IV. ukládá:

- Ing. Doležalovi předat požadavek pojišťovně KOOOPERATIVA k úhradě výše zmíněné škody z krádeže.

2. VÝZVA:

výbor žádá všechny uživatele bytů (kteří to dosud neučinili), aby do 7. září 2011 přihlásili k platbám za služby všechny osoby nahlášené k trvalému pobytu a osoby byt užívající, za které dosud nejsou placeny poplatky.

Po tomto termínu budou platby upraveny výborem SVJ na základě evidence obyvatel.

Příští zasedání výboru v měsíci září bude upřesněno podle potřeby a postupu prací

Zapsala: Bílková

Schválil: Ing. Doležal