

**Usnesení**  
**ze zasedání výboru SVJ Vratimovská 481-484,**  
**konaného dne 17. března 2011**

**Přítomni :** Ing. Doležal, Bílková, Hančlová, Vacík, Ing. Vaňatová,

**Výbor Společenství vlastníků jednotek:**

**I. konstatuje:**

- bylo projednáno barevné provedení štítů objektu
- pro získání dotace „Zelená úsporám“ musí být objekt včas a řádně zkolaudován. Pro úspěšnou kolaudaci musí být **bezpodmínečně dodržen schválený projekt**, kde je uvedena výška zábradlí 110 cm v souladu s platnými normami. Výška zábradlí a zasklení balkonů **musí být jednotné pro celý objekt**.
- je smutné, že pro některé obyvatele objektu je samozřejmostí vyhazovat odpadky (jídlo, nedopalky cigaret, injekční jehly a další) z okna či balkónu, přestože jsou před objektem umístěny kontejnery.
- společné prostory (sklepní chodby apod.), nemohou sloužit jednotlivým vlastníkům jako odkládiště nepotřebných věcí (viz. staré dveře a další materiál ve sklepech 483).

**II. bere na vědomí:**

- v úterý 22. 3. 2011 se uskuteční kontrolní den probíhajících stavebních prací, se zaměřením na dodržování předepsaných technologií za účasti Ing. Roda (stavební dozor)

**III. schvaluje:**

- na základě písemného nesouhlasu některých vlastníků (vchod 484) s vybraným typem sušáku na prádlo byla tato položka z objednávky vyňata a sušáky budou řešeny jako nadstandard, který si **bude hradit každý sám**. Nabídka nadstandardu včetně kontaktů je umístěna na nástěnce.
- opakující se nedoplatky za byt č.3/483, již nebudou řešeny zasláním upomínek, v dalším období bude řešeno rovnou právní cestou

**IV. ukládá:**

- Ing. Doležalovi a Ing. Vaňatové zkontrolovat a po vyjádření souhlasu podepsat podklady pro daňové přiznání SVJ tak, aby byl splněn termín daný finančním úřadem

**Příští zasedání výboru se uskuteční ve čtvrtek dne 31. 3. 2011**  
**ve sklepní místnosti vchodu 482 v 18,00 hodin**

**Zapsala:** Bílková

**Schválil:** Ing. Doležal