

**Usnesení**  
ze zasedání výboru SVJ Vratimovská 481-484,  
konaného dne 3. února 2011

**Přítomni :** Ing. Doležal, Vacík, Ing. Vaňatová  
**Omluveni:** Hančlová  
**Nepřítomna:** Bílková  
**Hosté:** pí Kleinová, p. Cmunt, p. Soukup

**Výbor Společenství vlastníků jednotek:**

**I. konstatuje:**

- pokud to počasí dovolí budou dne 15. 3. 2011 zahájeny práce na sanaci balkonů a na zateplení objektu (zadní strana objektu s balkony od vchodu 484 směrem ke vchodu 481)
- dle revizní zprávy plynářů je třeba provést opravu hlavních uzávěrů plynu pro jednotlivé vchody, práce zadány, cenový odhad dle zjištění stavu součástí uložených pod zemí po provedení výkopu

**II. bere na vědomí:**

- byla provedena kontrola zatékání do bytu pana Vebra, závada není způsobena vadou ve střešní krytině ani odvětráním kanalizačních stoupaček; ke srážení vody dochází v odvětrávací šachtě kde není dostatečně používáno odvětrávání,
- výměna vchodových dveří vchodu 484 za nové byla provedena v dohodnutém termínu, práce převzal pan Vacík,
- poničený sklepní WC/484 byl opraven,
- za účasti paní Doležalové byly provedeny odečty stavu patních vodoměrů

481	2763 m <sup>3</sup>	483	3581 m <sup>3</sup>
482	3307 m <sup>3</sup>	484	3595 m <sup>3</sup>

**III. schvaluje:**

- zadání prací na opravu šoupat hlavních uzávěrů plynu pro jednotlivé vchody

**IV. ukládá:**

- p. Vacíkovi zajistit navrácení karty ke vchodovému zámku od firmy SULKO,
- členům výboru Bílkové, Hančlové a Vacíkovi obehít do konce měsíce února 2011 vlastníky bytů, kteří mají zasklené lodžie a zjistit konečný počet zasklívaných balkonů.

**Příští zasedání výboru se uskuteční ve čtvrtek dne 3. 3. 2011**  
ve sklepní místnosti vchodu 482 v 18,00 hodin

**Zapsala:** Ing. Vaňatová

**Schválil:** Ing. Doležal