

Usnesení
ze zasedání výboru SVJ Vratimovská 481-484,
konaného dne 28.8. 2008

Přítomni: Ing. Doležal, Ing. Vaňatová, Bílková, Vacík, Hančlová

Výbor Společenství vlastníků jednotek:

I. konstatuje:

- za účasti pí Doležalové byl proveden odečet stavu bytových vodoměrů
- na vlastní žádost byl ukončen s pí Laštovičkovou pracovní poměr (úklid vchodů 481, 482)
- za účasti pí Doležalové byly provedeny revize plynu (HUP) a revize hasičských přístrojů
- proti podpisu byly paní Doležalovou firmě VOLUMA předány klíče k provedení opravy ventilů všech stoupaček
- na přívodu tepla a teplé vody do objektu byla provedena Pražskou teplotěnskou výměna šoupěte a převařena jímka
- fi UPC nechává po montáži velký nepořádek na střeše. Věc byla projednána se zástupci UPC se žádostí o nápravu.
- při kontrole střešních prostor byly otočeny a ucpány odtokové košíčky (ventily), zjištěné nedostatky odstranil Ing. Doležal
- fi Dosna bylo předáno staveniště a od 3.9.2008 bude od vchodu 481 zahájena rekonstrukce výtahů
- ve vchodu č. 482 byly nájemníkem MČ uraženy schody. Přislíbil že opraví, ale k dnešnímu dni se tak nestalo. O věci byla telefonicky i písemně Ing. Vaňatovou informována pí Gladišová

II. bere na vědomí:

- uzavření nové pracovní smlouvy na úklid vchodu č. 481 a 482 s paní Urbanovou (zajistila Ing. Vaňatová)
- Pražské vodovody a kanalizace provedli odečet patních vodoměrů se stavem.

481 - 8129 m3	483 - 332 m3
482 - 303 m3	484 - 342 m3
- zaslání upomínek na pohledávky neuhrazených částek za byty č. 3/483 a 20/483.

III. schvaluje :

- odeslání stížnosti panem Doležalem na fi. UPS, vzhledem k nepořádku, který nechávají po montáži na střeše domu, (doloženo fotodokumentací)
- rozšíření společné antény o digitální příjem ČT 2. Zajistí Ing. Doležal

IV. ukládá:

- po dobu dovolené Ing. Doležala a Ing. Vaňatová zastupují výbor SVJ pí Bílková a p Vacík
- p Vacíkovi zajistit opravu vypadávající kliky ve sklepě 483 a výměnu vadných žárovek
- pí Bílkové do 15.9. 2008 předat kopii výpisu z účtu společenství pí Koutské a zároveň požádat o přehled hospodaření a dlužníků

Příští zasedání výboru SVJ se uskuteční
ve čtvrtek 25. 9. 2008 v 19.00 hod.
 ve sklepní místnosti vchodu 482

Zapsala: Bílková

Schválil: Ing. Doležal