

**Usnesení**  
**shromáždění vlastníků jednotek Vratimovská 481 – 484**  
**konaného dne 22. listopadu 2018**

**Shromáždění vlastníků jednotek Vratimovská 481 – 484**

**Schvaluje:**

1) Účetní uzávěrku za rok 2017. Současně schvaluje vypořádat výsledek hospodaření za rok 2017 následovně:

- a) převést ztrátu ve výši 8 833,91 Kč na účet „Nerozdělený zisk/ztráta“ a následně uhradit z Rezervního fondu.

Odpovídá: výbor

Termín: dnem 22. 11. 2018

2) Provedené dosavadní stavebně technické úpravy domu.

Odpovídá: výbor

Termín: dnem předání stavby nebo díla

3) Vrácení části finančních prostředků vybraných do fondu oprav jednotlivým vlastníkům. Jedná se o 19 988,- Kč u „malých bytů“ a 23 408,- Kč u „velkých bytů“. Při případné změně vlastníka považovat za rozhodný den 22. listopadu 2018.

Odpovídá: výbor

Termín: do 31. 12. 2018

4) S ohledem na rekonstrukci zpoplatnit výtahy i u vlastníků bytů č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6, kteří dosud za výtahy neplatili, stejnou částkou jako u ostatních vlastníků, tedy 40,- Kč na osobu.

Odpovídá: výbor

Termín: od 1. 1. 2019

5) Na základě uvážení výboru, v případě nutnosti úpravu zálohových plateb podle aktuálního stavu, cen médií a služeb s ohledem na vývoj cen a hospodářský výsledek v roce 2018.

Odpovídá: výbor

Termín: do 1. 3. 2019

Usnesení přijato hlasováním dne 22. listopadu 2018.

Celkem přítomných	71 tj. 69,68%
Celkem hlasujících	67 tj. 67,68%
Hlasovalo pro:	67
Hlasovalo proti:	Nikdo
Zdrželo se hlasování:	Nikdo

Za výbor SVJ  
Ing. Aleš Doležal – předseda

Petr Kořínek - místopředseda